



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 018315/2015/OV.Kra

Praha, dne 13.4.2015

Č.jedn.: MCP8 048646/2015

Libeň/d 1999

Vyřizuje: Lenka Kratochvílová

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 10.2.2015 podal

Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i., IČO 68378271, Na Slovance 2/1999, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

**"Přístavba a stavební úpravy místnosti 039B v 1.PP objektu č.p. 1999 FZÚ AV ČR
za účelem zřízení nové laboratoře (HF-PJ-RF)
Praha, Libeň č.p. 1999, Na Slovance 2"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1333/7 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1333/9 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Libeň.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. K místnosti 039B, nacházející se na úrovni 1.PP v centrálním objektu FZÚ (při východní fasádě orientované do dvora), bude provedena přístavba o půdorysu 2,6 x 1,75 m. Výška přístavby bude 4 m od podlahy místnosti č. 039B a 0,55 m nad podlahou 1.NP objektu. Na podlaze 1.PP je stanovena kóta - 3,35, na podlaze 1.NP je stanovena kóta +0,1. Spodní hrana pultové střechy nad přístavkem bude na kótě +0,15 a horní hrana na kótě +0,65 m.

- II. Vydává** podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

stavební povolení

na stavbu:

**"Přístavba a stavební úpravy místnosti 039B v 1.PP objektu č.p. 1999 FZÚ AV ČR za účelem
zřízení nové laboratoře (HF-PJ-RF)
Praha, Libeň č.p. 1999, Na Slovance 2"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1333/7 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1333/9 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Libeň.

Umístění stavby:

- K místnosti 039B, nacházející se na úrovni 1.PP v centrálním objektu FZÚ (při východní fasádě orientované do dvora), bude provedena přístavba o půdorysu 2,6 x 1,75 m. Výška přístavby bude 4 m od podlahy místnosti č. 039B a 0,55 m nad podlahou 1.NP objektu. Na podlaze 1.PP je stanovena kóta - 3,35, na podlaze 1.NP je stanovena kóta +0,1. Spodní hrana pultové střechy nad přístavkem bude na kótě +0,15 a horní hrana na kótě +0,65 m.

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu (místnost 039B v 1.PP) a dále výstavba polozapuštěného dvorního přístavku, který rozšíří plochu laboratoře.
- Rozvody a přívody médií budou napojeny na stávající rozvody v objektu.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing.Arch. Roman Voborník - autorizovaný architekt, ČKA 03621; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název a sídlo nebo jméno a adresu této osoby včetně dokladu o jejím oprávnění doručí stavebník stavebnímu úřadu 7 dnů před zahájením stavby.
5. Ke kolaudačnímu řízení musí být předložen doklad o řádné funkci a zaregulování vzduchotechniky ve vybudované laboratoři.
6. Dodržení podmínek a požadavků stanovených ve schváleném požárně bezpečnostním řešení, zejména zachovat vnitřní požární vodovod, napojení na EPS, umístit navržené PHP a výstražné tabulky.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i., Na Slovance 2/1999, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82

Odůvodnění:

Dne 10.2.2015 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 11.3.2015 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hl.m. Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999 a vyhláškou č. 32/1999 Sb., hl.m. Prahy, o závazné části územního plánu hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů a ve znění změny Z 1000/00, vydané Opatřením obecné povahy hl.m. Prahy č. 6/2009 (dále jen „ÚPn“), neboť plocha, na kterou se stavba umísťuje, je určena pro funkční využití „SV – všeobecně smíšené“.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor hl. města Prahy stanovisko dne 26.1.2015 č.j. HSAA-588-3/2015
- Hygienická stanice hl. města Prahy se sídlem v Praze stanovisko dne 5.1.2015 č.j. HSHMP 60215/2014
- ÚMČ Praha 8, odb. životního prostředí a speciálních projektů stanovisko dne 19.1.2015 č.j. MCP8 005466/2015

Předložené doklady:

- projektová dokumentace, kterou zpracoval Ing.Arch. Roman Voborník - autorizovaný architekt, ČKA 03621
- výpis z KN

Stavební úřad při stanovení lhůty pro dokončení stavby vycházel ze skutečností obsažených v návrhu stavebníka a stanovil lhůtu 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí jako přiměřenou pro provedení navrhované stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Stavebník požádá stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu a v žádosti uvede a předloží identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu přiloží zejména geometrický plán, doklad o předání geodetické dokumentace na IPR hl.m. Prahy, SPI, odd. ZMD, předloží revize elektro, hromosvodu, doklad o likvidaci stavebního odpadu, doklad o provedení tlakové zkoušky vodovodního potrubí, těsnosti kanalizace a ÚT.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Pavel Kryštof
vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč, celkem 15000 Kč byl zaplacen dne 10.4.2015.

Obdrží:Doporučeně do vlastních rukou:

1. Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i., IDDS: nm9ns84
2. Obec Hlavní město Praha, zastoupena Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
3. MČ Praha 8, zastoupená odborem kanceláře starosty, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň

Doporučeně:

4. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
5. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
6. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí a speciálních projektů, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
7. MHMP, odbor bezpečnosti a krizového řízení, IDDS: 48ia97h
8. MHMP, odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h
9. MHMP, odbor životního prostředí, IDDS: 48ia97h

Obyčejně:

10. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, pí. Faktorová, IDDS: c2zmahu

Co:

Spis, evidence

Za správnost vyhotovení odpovídá Lenka Kratochvílová.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 018315/2015/OV.Kra

Č.jedn.: MCP8 064236/2015

Vyřizuje: Lenka Kratochvílová

Praha, dne 13.5.2015

Libeň/d 1999

SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") Vám sděluje, že rozhodnutí ze dne 13.4.2015 č.j. vydané na stavbu:

"Přístavba a stavební úpravy místnosti 039B v 1.PP objektu č.p. 1999 FZÚ AV ČR za účelem zřízení nové laboratoře (HF-PJ-RF)
Praha, Libeň č.p. 1999, Na Slovance 2"

v řízení vedeném pod sp. zn. MCP8 018315/2015/OV.Kra

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") **dne 12.5.2015** a je vykonatelné.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
Úřad městské části
odbor územního rozvoje a výstavby
oddělení stavebního řádu 1
Zenklova 1/35 (1)
180 48 Praha 8 - Libeň
Ing. Pavel Krýštoř

vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby



Příloha:

- ověřená projektová dokumentace

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i., IDDS: nm9ns84

Co:

spis

Za správnost vyhotovení odpovídá Lenka Kratochvílová.